

**OGGETTO: Programmazione triennale dei lavori, anni 2015/2017:
aggiornamento**

LA GIUNTA CAMERALE

PREMESSO che il Programma triennale dei lavori è obbligatorio, ai sensi dell'articolo 128 del decreto legislativo n. 163/2006 "Codice Contratti Pubblici", per i lavori di importo superiore a 100.000,00 euro;

CONSIDERATO che il suddetto Programma deve essere adottato dalle Amministrazioni pubbliche unitamente al preventivo economico, di cui costituisce parte integrante;

RICHIAMATO l'articolo 8, comma 1, del decreto legge 78/2010, convertito nella legge n. 122/2010, che stabilisce, a decorrere dal 2011, un limite di spesa per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria nella misura del 2% del valore dell'immobile utilizzato, valore catastale o valore di bilancio dei beni di proprietà;

ATTESO che l'immobile di proprietà camerale di via Borgoleoni n. 11, adibito a sede e censito al foglio 385 mappale 35, risulta sottoposto a tutela ai sensi dell'articolo 4 della Legge 1089/39, come da nota del 7 ottobre 1999 rilasciata dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i beni ambientali ed architettonici per le province di Ravenna Ferrara e Forlì, confermato dal provvedimento ministeriale n. 2211 del 16 marzo 2010 del Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna che dichiara, ai sensi degli articoli 10 e 13 del D.Lgs. 42/2004 l'interesse particolarmente importante dell'immobile denominato "Palazzo della Camera di Commercio", sottoponendolo a tutte le disposizioni di tutela contenute nel decreto stesso;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta camerale n. 110 del 11 novembre 2014, con la quale è stato deliberato di non procedere alla redazione del Piano triennale dei lavori 2015/2017, in quanto non presenti lavori di importo superiore a euro 100.000,00;

PRESO ATTO, altresì, che nella suddetta deliberazione, non sono stati previsti, per gli anni 2016 e 2017, lavori di manutenzione e di recupero del patrimonio esistente relativamente all'immobile, di proprietà camerale, di via Borgoleoni 11, in quanto gli ultimi lavori inerenti l'immobile si sono conclusi nell'anno 2014;

RILEVATO che si rende necessario intervenire con i seguenti lavori per l'immobile di via Borgoleoni:

- rifacimento e/o restauro degli infissi esterni del 2°, 3° e 4° piano, notevolmente usurati, da sottoporre preventivamente al parere della Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna di Bologna;
- trattamento dell'ossidazione elementi metallici reggi-cornicioni e riparazione archi lesionati da usura, delle facciate immobile di Borgoleoni, a seguito verifica biennale dello stato dei lapidei delle stesse effettuata nel 2015;
- infiltrazione e sistemazione crepe scalone di accesso Sala Conferenze, manifestatosi nel mese di ottobre 2015;

PRESO ATTO che nel piano investimenti del preventivo economico 2016 saranno previsti stanziamenti per:

- €. 70.000,00 per rifacimento e/o restauro degli infissi esterni del 2°, 3° e 4° piano;
- €. 30.000,00 per l'esecuzione degli altri lavori di manutenzione straordinaria per i quali si rende necessario intervenire;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta camerale n. 86 del 23 luglio 2013, con la quale è stata stipulata con la Provincia di Ferrara, ai sensi dell'articolo 33, comma 3, del D.Lgs n. 163/2006, apposita convenzione per l'affidamento dell'incarico di stazione appaltante per il periodo 1 agosto 2013–31 dicembre 2015;

RITENUTO necessario richiedere alla Provincia di Ferrara, compatibilmente alla propria disponibilità e all'evolversi della riforma istituzionale che la coinvolge, di valutare la proposta di proroga per la Convenzione almeno fino al 31 dicembre 2016, in considerazione dei processi di aggregazione in atto per le camere di commercio;

RICHIAMATA, inoltre, la deliberazione assunta in data odierna dalla Giunta camerale, con la quale è stato approvato il progetto di Relazione previsionale e programmatica per l'anno 2016;

VISTO lo Statuto di questa Camera di Commercio;

VERIFICATO che sussiste il numero legale ai fini della votazione del presente provvedimento;

a voti unanimi,

delibera

- di non procedere alla redazione del Piano triennale dei lavori 2015/2017, in quanto nessun lavoro previsto è di importo superiore a euro 100.000,00, come disposto dalla vigente normativa;
- di procedere, invece, con la realizzazione dei lavori di manutenzione sottoindicati, mediante la Convenzione in essere con la Provincia di Ferrara, richiedendo di predisposizione degli atti necessari per l'esecuzione degli stessi e precisamente:
 1. infiltrazione e sistemazione crepe scalone accesso Sala Conferenze;
 2. trattamento dell'ossidazione elementi metallici reggi-cornicioni e riparazione archi lesionati da usura facciate immobile di Borgoleoni;
- di richiedere alla Provincia di Ferrara, compatibilmente alla propria disponibilità e all'evolversi della riforma istituzionale che la coinvolge, di valutare la proposta di proroga per la Convenzione almeno fino al 31 dicembre 2016, in considerazione dei processi di aggregazione in atto per le camere di commercio;
- di conferire mandato al Segretario Generale a procedere con i necessari adempimenti.

IL PRESIDENTE
Paolo Govoni



Camera di Commercio
Ferrara

Verbale n.
Delibera n.
del

22
96
20/10/2015

pagina n.

3

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Andrea Benini
(firma digitale ai sensi del D.lgs n. 82/2005)

(firma digitale ai sensi del D.lgs n. 82/2005)